



Torre

BIZNAGA

^{ES} En el equilibrio perfecto entre el azul del mar y el dorado de la arena, Torre Biznaga se alza como un oasis exclusivo en la Costa del Sol. Aquí, la luz y las vistas al Mediterráneo se convierten en protagonistas. Viviendas y zonas comunes de lujo diseñadas para quienes buscan la máxima exclusividad y confort.

^{EN} In the perfect balance between the blue of the sea and the golden sand, Torre Biznaga stands as an exclusive oasis on the Costa del Sol. Here, light and views of the Mediterranean become the protagonists. Luxury homes and common areas designed for those seeking maximum exclusivity and comfort.

I

LAS
INSTALACIONES
THE
AMENITIES

13

II

LAS
VIVIENDAS
THE
RESIDENCES

41

III

LOS ÁTICOS
THE
PENTHOUSES

55

IV

LOCALIZACIÓN
LOCATION

71

V

EQUIPO &
CONTACTO
TEAM &
CONTACT

71

DESCUBRE TORRE BIZNAGA

Discover Torre Biznaga

Hay edificios que simplemente existen. Y luego está Torre Biznaga, un lugar que se convierte en una experiencia. Este proyecto redefine el concepto de hogar en Fuengirola: cada detalle, cada espacio, ha sido diseñado pensando en el estilo de vida que mereces.

Viviendas modernas con terrazas privadas que parecen abrazar la luz del Mediterráneo. Zonas comunes que no son simples servicios, sino un lujo cotidiano: gimnasio, coworking, sauna, baño turco y una piscina climatizada para cualquier estación. En la planta baja, las zonas ajardinadas te conectan con la naturaleza. Y en el ático, una piscina con vistas que quitan el aliento. Torre Biznaga no es solo un edificio. Es un espacio pensado para vivir, sentir y disfrutar.

Some buildings simply exist. Then there's Torre Biznaga: a place that transforms into an experience. This project redefines the concept of home in Fuengirola, where every detail and space is crafted with your ideal lifestyle in mind.

Modern homes with private terraces that capture the essence of Mediterranean light. Communal areas that are more than amenities—they're your daily luxuries: a gym, coworking spaces, sauna, Turkish bath, and a heated pool for year-round comfort. On the ground floor, lush gardens reconnect you with nature, while the rooftop pool offers breathtaking panoramic views. Torre Biznaga isn't just a building. It's a space designed for living, feeling, and enjoying.



I

INSTALACIONES AMENITIES

Un conjunto de instalaciones de lujo para tan sólo 35 viviendas:
4 piscinas, gimnasio, spa, coworking.

Las zonas comunes están pensadas para disfrutar del máximo confort y entretenimiento sin salir de la urbanización. Podrá disfrutar de las vistas en su piscina infinita, cuidar su mente y cuerpo en el gimnasio y spa, y disfrutar al aire libre en sus piscinas y jardines exteriores. Si además lo desea, podrá recibir visitas y organizar reuniones en el espacio de coworking, todo ello sin salir de Torre Biznaga

A set of luxury facilities for only 35 homes:
4 swimming pools, gym, spa, coworking.

The common areas are designed to enjoy maximum comfort and entertainment without leaving the development. You can enjoy the views in its infinity pool, take care of your mind and body in the gym and spa, and enjoy the outdoors in its swimming pools and outdoor gardens. If you also wish, you can receive visitors and organize meetings in the coworking space, all without leaving Torre Biznaga.



| PISCINAS EXTERIORES

UN REFUGIO FRENTE AL MEDITERRÁNEO

A refuge facing the Mediterranean

Diseñado para redefinir el lujo contemporáneo, este exclusivo residencial en Fuengirola combina armoniosamente diseño, comodidad y exclusividad. En el corazón de sus instalaciones destacan las **espectaculares piscinas situadas en la planta baja, rodeadas de exuberantes jardines y un elegante solárium**. Este espacio ha sido concebido como un **oasis privado**, donde cada detalle está pensado para brindar momentos de relajación **bajo el sol de la Costa del Sol**.

Las zonas comunes, cuidadas hasta el último detalle, ofrecen una experiencia única que se extiende desde las áreas de descanso hasta las viviendas. Este proyecto no solo eleva tu calidad de vida, sino que convierte cada día en un verdadero placer junto al Mediterráneo.

Designed to redefine contemporary luxury, this exclusive residential complex in Fuengirola seamlessly blends design, comfort, and exclusivity. At the heart of its facilities are the **stunning pools on the ground floor, surrounded by lush gardens and an elegant solarium**. This space has been envisioned as a private oasis, where every detail has been crafted to provide moments of relaxation **under the Costa del Sol's radiant sun**.

The meticulously designed common areas offer a unique experience, extending from serene relaxation spaces to the residences. This project not only enhances your quality of life but transforms each day into a true Mediterranean delight.



Un espacio coworking que transforma la productividad. **Amplio, lleno de luz natural y con un diseño que invita a la creatividad.** Aquí no hay horarios ni limitaciones, solo un entorno tranquilo donde las ideas fluyen y los proyectos toman forma. Porque trabajar también puede ser un placer.



| COWORKING

A coworking space that transforms productivity. **Spacious, full of natural light and with a design that invites creativity.** Here there are no schedules or limitations, just a quiet environment where ideas flow and projects take shape. Because working can also be a pleasure.

CUIDARTE NUNCA HABÍA SIDO TAN FÁCIL

Self-care has never been easier



Piscina interior
climatizada
Indoor heated pool



Piscinas exteriores
Outdoor pools



Jardines
Gardens



Garaje y trastero
Garage and storage room



Garita de vigilancia
Sentry box



Viviendas de lujo
Luxury homes



Ascensor de vehiculos
Vehicle elevator



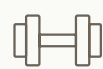
Parking de bicis
Bike parking



Coworking
Coworking



Spa
Spa

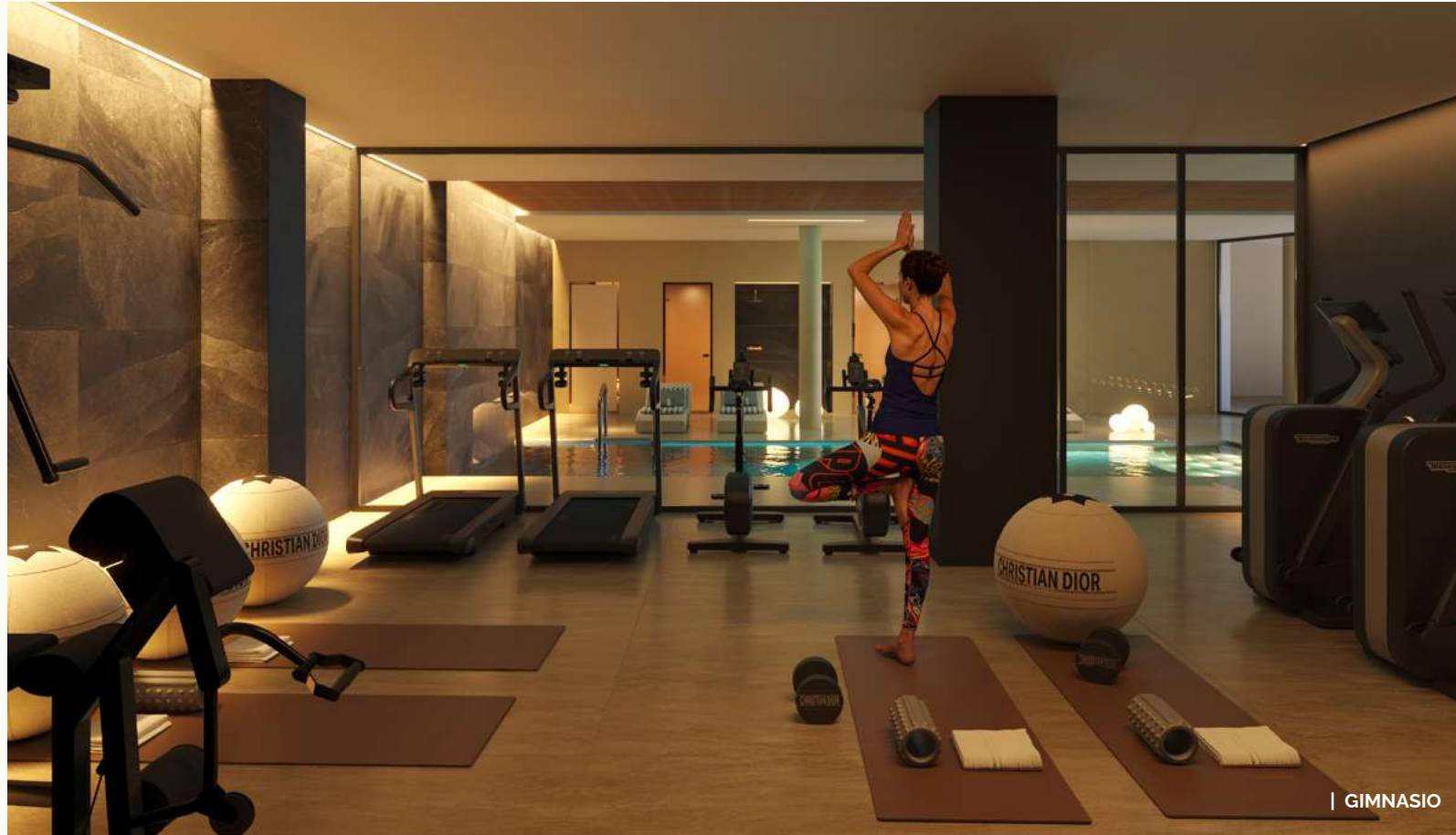


Gimnasio
Gym



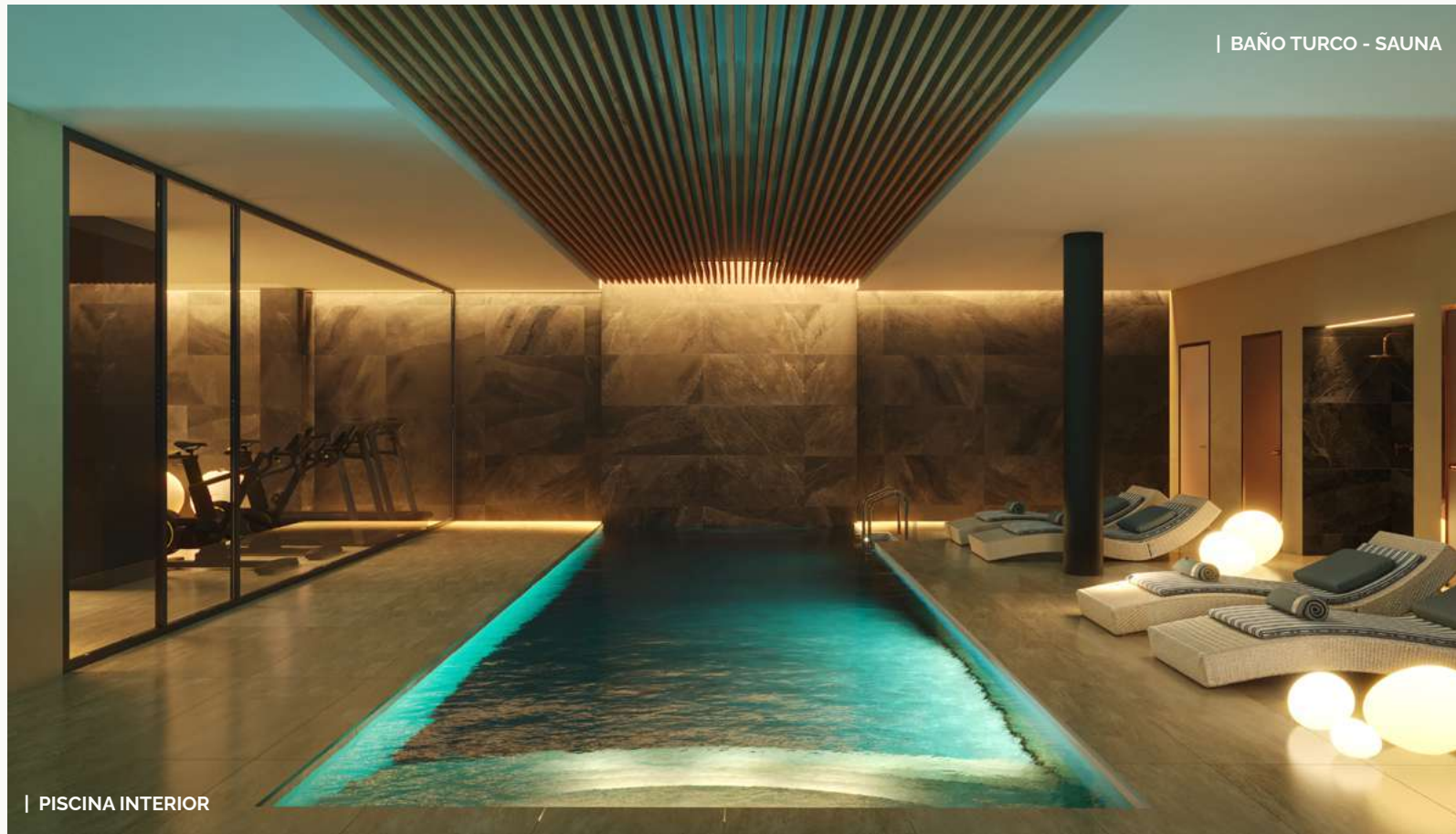
Vistas increíbles
Incredible views





MENS SANA IN CORPORE SANO

A healthy mind is a healthy body



Un gimnasio pensado para ti, equipado con máquinas Technogym, líderes en innovación y rendimiento, diseñadas para maximizar cada entrenamiento. Espacioso, con grandes ventanales que dejan a la vista la calma que transmite la piscina interior climatizada. Además, **disfruta de la relajación y los beneficios de un baño turco y una sauna**, perfectos para complementar tu rutina. **Accede sin restricciones de horarios**, sin prisas, sin aglomeraciones. Aquí, el ejercicio no es una obligación, es un placer.

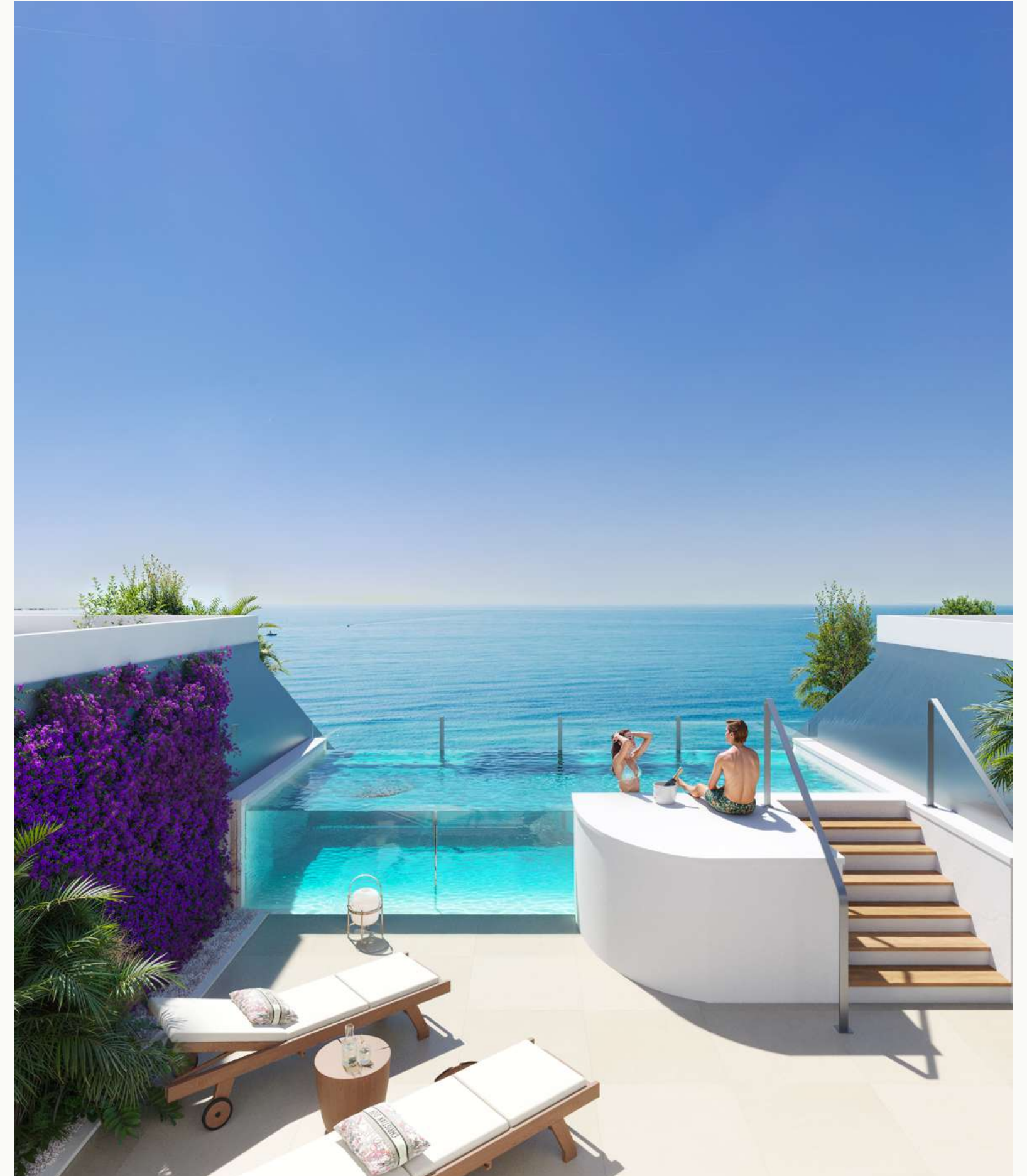
A gym designed for you, equipped with Technogym machines, leaders in innovation and performance, designed to maximize every workout. Spacious, with large windows that reveal the calmness of the heated indoor pool. In addition, **enjoy the relaxation and benefits of a turkish bath and sauna**, perfect to complement your routine. **Access without time restrictions**, without rushing, without crowds. Here, exercise is not an obligation, it is a pleasure.

PISCINA CON VISTAS AL HORIZONTE

Sky infinity pool

Desde el ático de nuestro residencial, la experiencia **alcanza nuevas alturas con una impresionante piscina** de uso comunitario. **Diseñada para que el agua y el mar se fundan en el horizonte**, este espacio ofrece un entorno único donde cada instante está bañado por la luz del Mediterráneo. Relájate y disfruta de unas vistas incomparables mientras el azul del cielo y el océano se entrelazan en **un paisaje que parece infinito**.

From the rooftop of our residence, experience **life at new heights** with an awe-inspiring infinity pool open to all. **Designed to blend seamlessly with the sea on the horizon**, this communal space offers a one-of-a-kind setting bathed in the Mediterranean light. Relax and savor unmatched views as the blue of the sky and ocean merge into an **endless panorama**.





Vistas desde la piscina del ático

Views from the penthouse pool

II

LAS VIVIENDAS THE RESIDENCES

Torre Biznaga transforma el concepto de hogar con espacios pensados para adaptarse a cada estilo de vida. Terrazas privadas, interiores bañados en luz natural y muebles diseñados a medida en cocinas, baños y dormitorios, creando un entorno funcional y sofisticado. Las viviendas están totalmente equipadas para ofrecer el máximo confort.

Torre Biznaga transforms the concept of home with spaces designed to suit every lifestyle. Private terraces, interiors bathed in natural light and custom-designed furniture in kitchens, bathrooms and bedrooms, creating a functional and sophisticated environment. The homes are fully equipped to offer maximum comfort.



VIDA FRENTE AL MAR

Life by the sea

Espacios modernos y luminosos, diseñados para ofrecer la máxima flexibilidad. Con **amplias terrazas privadas** y vistas que enamoran, **cada apartamento es un lienzo en blanco para adaptarse a tus gustos y necesidades.**

Modern and luminous spaces designed for maximum flexibility. With **spacious private terraces** and captivating views, **each apartment is a blank canvas ready to adapt to your tastes and needs.**

EL CORAZÓN DE UN HOGAR

Heart of a home

La cocina de Torre Biznaga es **el corazón del hogar, integrando de manera fluida el salón, el comedor y la cocina** en un único espacio inundado de luz y mar. **La isla central define los ambientes con sutileza**, mientras que los amplios ventanales conectan el interior con el exterior, creando un entorno acogedor y armónico.

Los **acabados en laca mate y laminado madera**, ofrecen un equilibrio perfecto entre modernidad y calidez. Este entorno está complementado por **electrodomésticos Siemens de última generación**, que aseguran no solo funcionalidad, sino una experiencia culinaria de primer nivel.

La cocina de Torre Biznaga es un lugar donde diseño, innovación y funcionalidad convergen para brindar un espacio que inspira tanto para la creación como para el disfrute.

The kitchen of Torre Biznaga is **the heart of the home, seamlessly integrating the living room, dining room and kitchen** into a single space flooded with light and sea. **The central island subtly defines the rooms**, while the **large windows connect the interior with the exterior**, creating a welcoming and harmonious environment.

The **matt lacquer and wood laminate finishes**, offer a perfect balance between modernity and warmth. This environment is complemented by state-of-the-art **Siemens appliances**, which ensure not only functionality, but also a first-class culinary experience.

The Torre Biznaga kitchen is a place where design, innovation and functionality converge to provide a space that inspires both creation and enjoyment.







En Torre Biznaga, cada baño ha sido diseñado para ser mucho más que un espacio funcional: es un santuario privado donde encontrar calma. **Revestidos con Norwich Sand, de Cifre Cerámica**, estos ambientes ofrecen una calidez atemporal que envuelve cada rincón.

Los **armarios hechos a medida maximizan** la funcionalidad mientras mantienen una estética impecable, y la **grifería empotrada Grohe en acabado cobre** aporta un toque de elegancia única que transforma cada momento en una experiencia inolvidable. Diseñados para armonizar estilo y practicidad, nuestros baños son el reflejo perfecto del bienestar elevado a su máxima expresión.



At Torre Biznaga, each bathroom has been designed to be much more than a functional space: it is a private sanctuary in which to find calm. **Clad in Norwich Sand by Cifre Cerámica**, these rooms offer a timeless warmth that envelops every nook and cranny.

The **custom cabinets** maximize functionality while maintaining an impeccable aesthetic, and the **Grohe built-in faucets in copper finish** add a touch of unique elegance that transforms every moment into an unforgettable experience. Designed to harmonize style and practicality, our bathrooms are the perfect reflection of well-being elevated to its maximum expression.



Los dormitorios en Torre Biznaga están diseñados para ofrecer un refugio de calma y sofisticación. **Amplios y luminosos, los dormitorios principales incluyen baños en suite y vestidores a medida**, completamente equipados con soluciones de almacenamiento que maximizan la funcionalidad sin comprometer la elegancia.

The bedrooms at Torre Biznaga are designed to offer a haven of calm and sophistication. **Spacious and bright, the master bedrooms include en-suite bathrooms and custom walk-in closets**, fully equipped with storage solutions that maximize functionality without compromising elegance.



TERRAZAS PARA DESCONECTAR

Terraces to unwind



III

LOS ÁTICOS THE PENTHOUSES

Los áticos dúplex de Torre Biznaga elevan la vida en las alturas, ofreciendo una combinación perfecta de diseño contemporáneo, amplitud y acceso exclusivo.

Distribuidos en dos niveles, destacan por sus acabados impecables y su cercanía a la piscina infinity del ático, que realza la experiencia de lujo. Con vistas impresionantes y una conexión armoniosa entre interiores y exteriores, estos espacios únicos brindan el máximo confort y un estilo de vida exclusivo en la Costa del Sol.

Torre Biznaga's duplex penthouses elevate living in the heights, offering a perfect combination of contemporary design, spaciousness and exclusive access.

Spread over two levels, they stand out for their impeccable finishes and proximity to the penthouse's infinity pool, which enhances the luxury experience. With breathtaking views and a harmonious connection between indoors and outdoors, these unique spaces provide maximum comfort and an exclusive lifestyle on the Costa del Sol.

DISEÑO ABIERTO, SIN LÍMITES

Open design, no limits

Enmarcada por las vistas panorámicas al mar Mediterráneo, **esta estancia de planta abierta combina el salón, el comedor y la cocina** en una armoniosa fusión de diseño contemporáneo y calidez hogareña. Los **grandes ventanales inundan el espacio de luz natural y conectan directamente con una amplia terraza privada**, donde un jacuzzi invita a disfrutar de momentos únicos bajo el cielo costero.

En estos **áticos dúplex**, la distribución garantiza la privacidad absoluta: mientras la planta baja alberga los dormitorios, el nivel superior ofrece este santuario que celebra la vida moderna en su forma más sofisticada.

Framed by panoramic views of the Mediterranean Sea, **this open-plan room combines the living room, dining room and kitchen** in a harmonious fusion of contemporary design and homey warmth. **Large windows flood the space with natural light and connect directly to a spacious private terrace**, where a Jacuzzi invites you to enjoy unique moments under the coastal sky.

In these duplex penthouses, the layout ensures absolute privacy: while the first floor houses the bedrooms, the upper level offers this sanctuary that celebrates modern living at its most sophisticated.









Con acabados refinados y **una paleta de tonos claros que elevan la sensación de amplitud**, este espacio ha sido concebido para inspirar tanto la tranquilidad diaria como el arte de disfrutar.

La cocina, integrada en la estancia principal, está estratégicamente separada por la distribución del piso y por **una isla central** que, en este caso, cobra un papel protagonista al incorporar **una innovadora placa de inducción con un sistema de extracción discreto y eficiente**. De esta forma, se mantiene una estética limpia y moderna en todo el espacio. Además, como en el resto de las viviendas, las cocinas, al igual que los baños y vestidores, están completamente equipadas con electrodomésticos de última generación, ofreciendo una experiencia moderna y práctica.



With refined finishes and **a palette of light tones that elevate the feeling of spaciousness**, this space has been conceived to inspire both daily tranquility and the art of enjoyment.

The kitchen, integrated into the main room, is strategically separated by the floor layout and **a central island** that, in this case, takes center stage by incorporating **an innovative induction cooktop with a discreet and efficient extraction system**. In this way, **a clean and modern aesthetic** is maintained throughout the space. In addition, as in the rest of the homes, the kitchens, as well as the bathrooms and dressing rooms, are fully equipped with state-of-the-art appliances, offering a modern and practical experience.

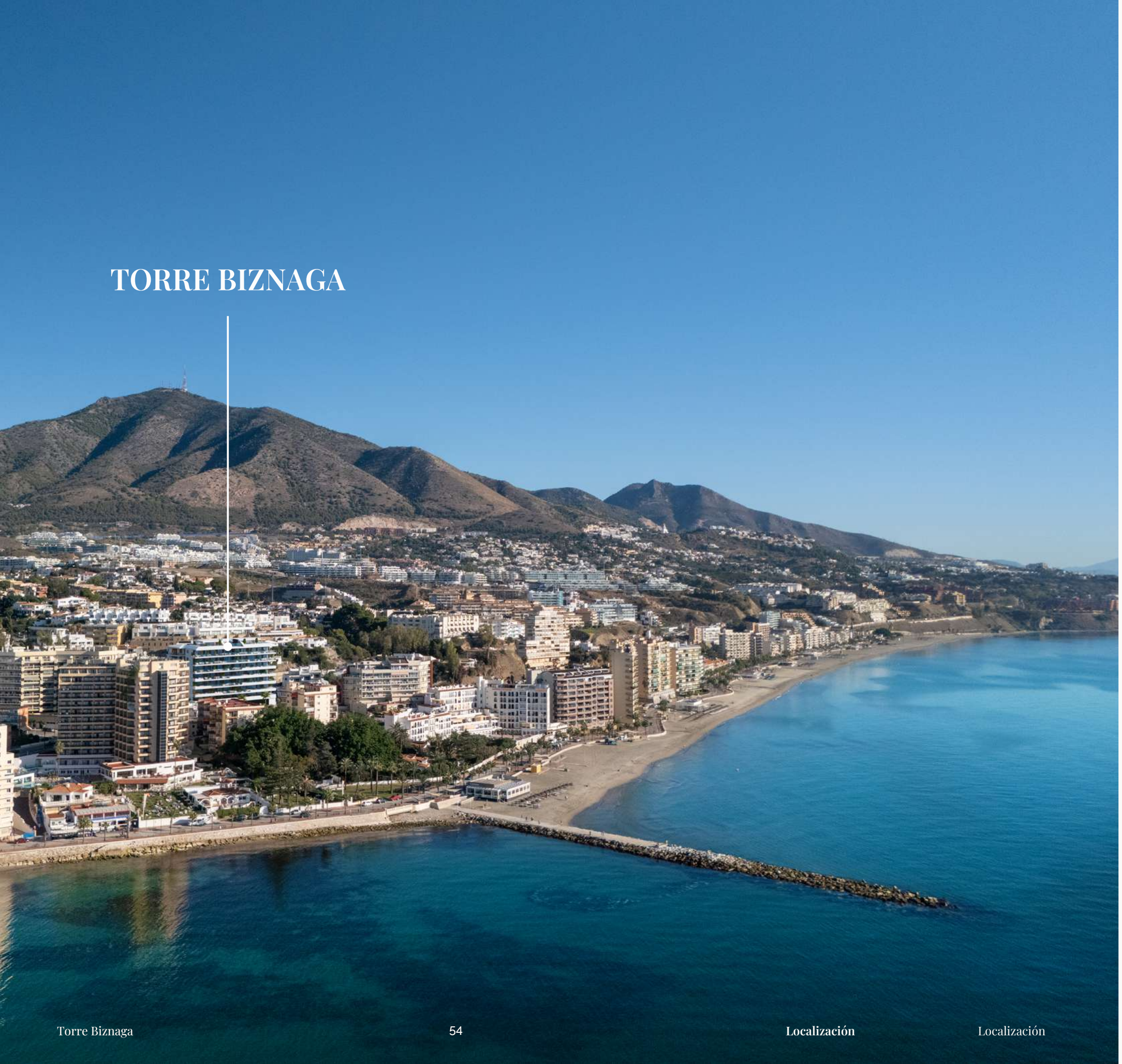


IV

LOCALIZACIÓN LOCATION

Fuengirola, en el corazón de la Costa del Sol, es mucho más que una ciudad costera: es la encarnación de la vida mediterránea. Sus playas de arena dorada, su rico legado cultural y su vibrante ambiente convierten a esta localidad en un destino inigualable tanto para turistas como para residentes

Fuengirola, in the heart of the Costa del Sol, is much more than a seaside town: it is the embodiment of Mediterranean life. Its golden sandy beaches, rich cultural heritage and vibrant atmosphere make it an unrivaled destination for tourists and residents alike.



TORRE BIZNAGA



UNA JOYA EN LA COSTA DEL SOL

A JEWEL ON THE COSTA DEL SOL





MARBELLA

35 min

FUENGIROLA

10 min

SIERRA DE MIJAS

50 min

MIJAS

15 min

TELEFÉRICO
BENALMÁDENA.
ESTACIÓN DE MONTAÑA

50 min

AEROPUERTO DE
MÁLAGA

20 min

MÁLAGA

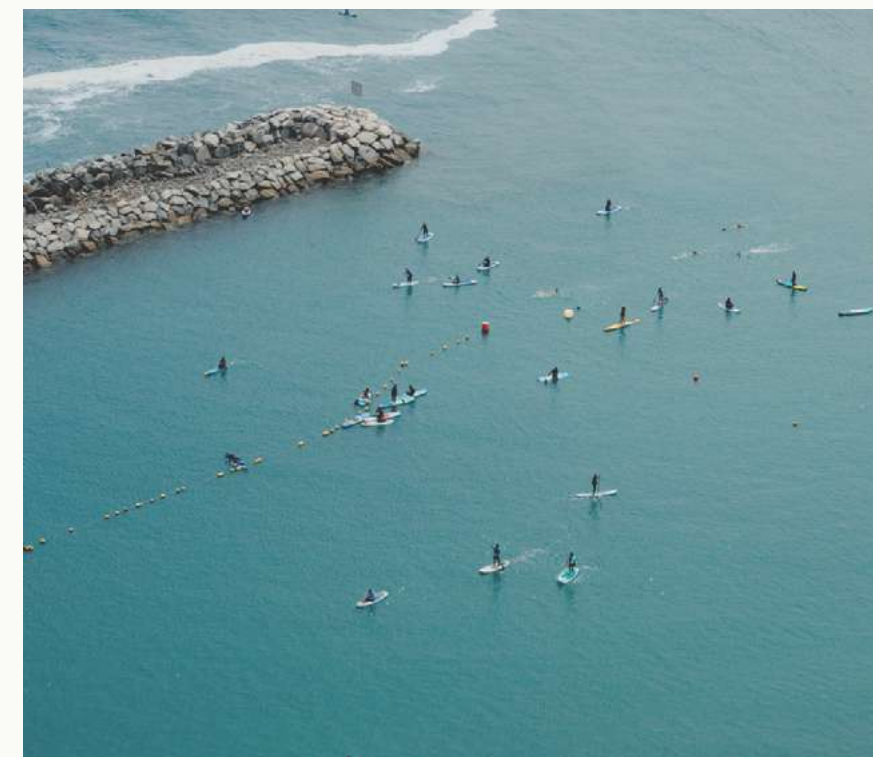
30 min

TORRE
BIZNAGA



DONDE LA VIDA MEDITERRÁNEA COBRA VIDA

Embrace the Mediterranean Lifestyle



Imagina despertar cada mañana con el susurro del mar Mediterráneo. Fuengirola ofrece más de 8 kilómetros de playas impecables, donde las aguas cristalinas se encuentran con arenas doradas. Con más de 330 días de sol al año y temperaturas suaves incluso en invierno, esta ciudad garantiza un estilo de vida al aire libre durante todo el año.

Imagine waking up every morning to the whisper of the Mediterranean Sea. Fuengirola offers more than 8 kilometers of pristine beaches, where crystal clear waters meet golden sands. With more than 330 days of sunshine a year and mild temperatures even in winter, this town guarantees a year-round outdoor lifestyle.

COSTA DEL SOL, COSTA DEL GOLF

Sun Coast, Golf Coast

La Costa del Sol es uno de los destinos favoritos de los amantes del golf. Con más de 70 campos de golf, ostenta la mayor concentración en Europa Continental, ganándose así el título merecido de Costa del Golf, que abarca desde la Axarquía hasta Sotogrande.

The Costa del Sol is one of the favorite destinations for golf lovers. With more than 70 golf courses, it boasts the highest concentration in Continental Europe, earning it the well-deserved title of Costa del Golf, stretching from Axarquia to Sotogrande.

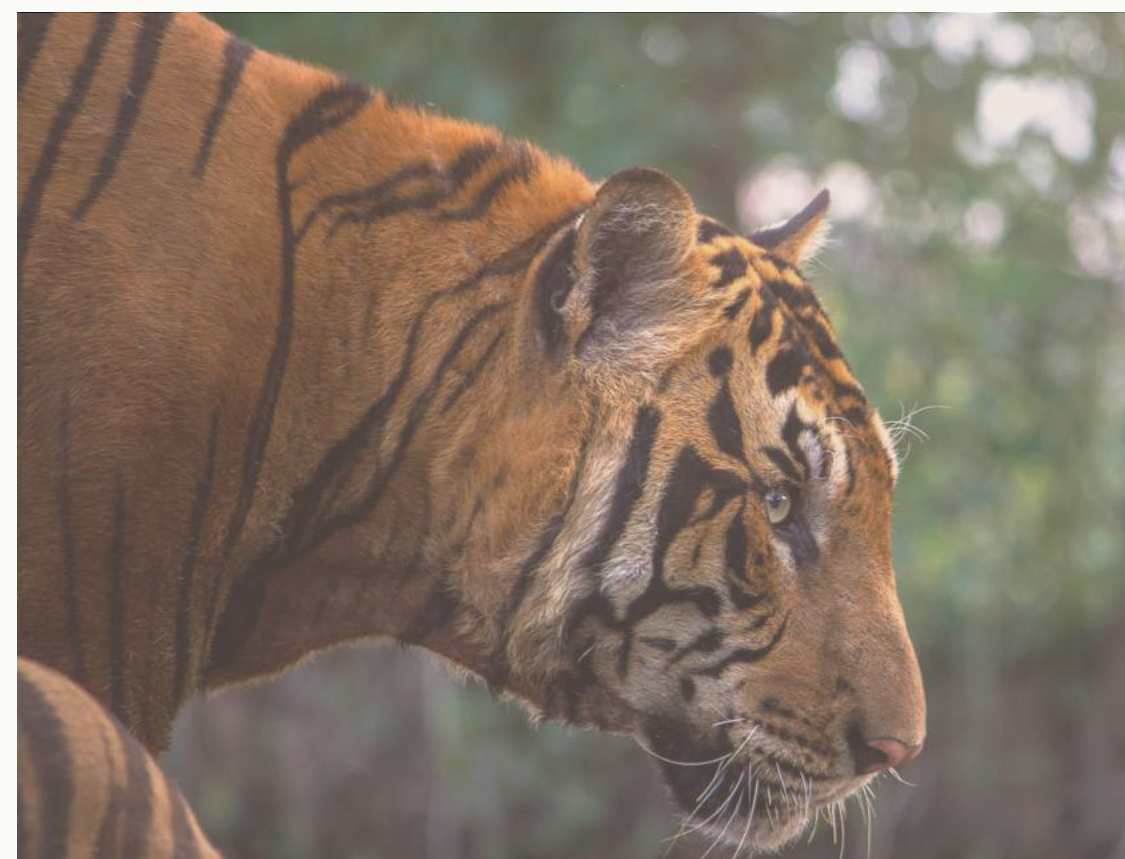


Fuengirola no solo mira al mar; también abraza su entorno natural. Los amantes de la naturaleza pueden explorar el Parque Fluvial, el Bioparc o los senderos de la Sierra de Mijas, donde las vistas panorámicas te dejarán sin aliento.

Fuengirola not only looks out to sea; it also embraces its natural surroundings. Nature lovers can explore the Parque Fluvial, the Bioparc or the trails of the Sierra de Mijas, where the panoramic views will take your breath away.

NATURALEZA Y OCIO SIN LÍMITES

Unlimited nature and leisure



V

EQUIPO & CONTACTO

TEAM & CONTACT

Este proyecto es el resultado de una colaboración excepcional entre algunos de los nombres más destacados en el sector inmobiliario, arquitectura y comunicación, unidos por un compromiso compartido con la excelencia, la sostenibilidad y el diseño innovador.

This project is the result of an exceptional collaboration between some of the most prominent names in real estate, architecture and communication, united by a shared commitment to excellence, sustainability and innovative design.

TALENTO Y VISIÓN PARA CREAR ALGO ÚNICO

Talent and vision to create something unique



Promotora BIZNAGA

Biznaga es el resultado de una larga experiencia en construcción residencial, que aúna los más avanzados estándares de calidad en diseño y construcción. El concepto de Biznaga busca dar prioridad al diseño de las viviendas y las zonas comunes, permitiendo que el aprovechamiento de los espacios sea máximo.

Biznaga is the result of a long experience in residential construction, which combines the most advanced quality standards in design and construction. The Biznaga concept seeks to give priority to the design of the homes and common areas, allowing maximum use of space.

Arquitectos ALBERRO ARQUITECTOS

Alberro Arquitectos, despacho de arquitectura y urbanismo con 24 años de experiencia y un equipo de 15 profesionales, donde destacamos por la creatividad, la innovación, la sostenibilidad y el detalle. Nos involucramos en cada proyecto para sentirlo como nuestro y garantizar su éxito.

Alberro Arquitectos, architecture and urban planning firm with 24 years of experience and a team of 15 professionals, where we stand out for creativity, innovation, sustainability and detail. We get involved in each project to feel it as our own and guarantee its success.

Comercializadora CENTURY 21 INFINITY

CENTURY 21 Infinity ofrece un servicio íntegro y profesional de asesoramiento, gestión y comercialización de inmuebles a sus clientes, enfocándose en cubrir las necesidades del público. Es una de las empresas más consolidadas de la Costa del Sol. Su diferenciación se basa en brindar un servicio de calidad, profesionalidad y compromiso con el cliente, con el fin de satisfacer a sus clientes.

CENTURY 21 Infinity offers a complete and professional service of advice, management and marketing of real estate to its clients, focusing on meeting the needs of the public. It is one of the most consolidated companies on the Costa del Sol. Its differentiation is based on providing quality service, professionalism and commitment to the client, in order to satisfy its customers.

Comunicación NBUCLE CREATIVE COMMUNICATION

Expertos en crear experiencias de comunicación arquitectónica, ofrecemos un servicio global de comunicación y comercialización de Real Estate.

Experts in creating architectural communication experiences, we offer a global Real Estate communication and marketing service.

La documentación presentada en este dossier es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones por indicación de la propiedad, la dirección de obra o la administración competente. Por tanto, no puede considerarse como obligación contractual sino como información de carácter general.

